



# COMUNE di CERVIGNANO D'ADDA

PROVINCIA di LODI

\*\*\*\*\*

Codice Ente 10961

**COPIA**

## Deliberazione N. 3 DEL 06/03/2023

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza ORDINARIA di prima convocazione in seduta pubblica

**OGGETTO :** **IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2023-  
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI**

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **SEI** del mese di **MARZO** alle ore **21:00** , nella sala delle adunanze consiliari,

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

N°	Cognome e Nome	P	A	N°	Cognome e Nome	P	A
1	MAZZUCCO MARIA PIA	X		6	SCHIROSI GIUSEPPE	X	
2	LEMBO OMAR ANTONIO	X		7	MAFFONI LUCIANO	X	
3	OLDINI GIOVANNI	X		8	GRILLI EMILIO	X	
4	FANTI FEDERICA	X		9	ANTONIELLI EUGENIO	X	
5	TARLETTI MONICA	X		10	LORTI CARLO	X	
					<b>Totali</b>	10	0

Partecipa il Segretario Comunale **Dr.ssa Antonella Cardamone**, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett a) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **Maria Pia Mazzucco** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

**OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2023-  
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- a decorrere dall'anno 2020, le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della IUC, istituita con la L. n. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. n. 160/2019;
- in base all' articolo 1, comma 169 della legge finanziaria 2007 (legge n.296 del 2006): "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Richiamati interamente i commi da 739 a 783 dell'art. 1, Legge n. 160/2019, aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;

Viste, altresì, tutte le disposizioni del D.Lgs. n. 504/1992, dell'art. 1, commi 161-169, della L. n. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. n. 160/2019;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 30.07.2020;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 17.02.2022 con la quale sono state approvate le aliquote IMU per l'anno 2022;

<b>ANNO 2022</b>	<b>ALIQUOTA</b>
abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019)	0,60 %
detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;	€ 200.00
altri fabbricati gruppo A	0,99 %
fabbricati gruppo B e C	0,99 %
aree edificabili	0,99 %

altri fabbricati (ove dovuta)	0,99 %
fabbricati rurali strumentali (D10)	0,1 %
aree agricole	0,99 %
fabbricati gruppo D (esclusi i D10 rurali strumentali di cui sopra)	1,06 %

Dato atto che le suddette aliquote e detrazioni sono state confermate per l'anno 2023;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. nr. 267/2000 del 18 agosto 2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

VISTA la legge nr. 160 del 27 dicembre 2019 (Legge di Bilancio);

VISTO l'allegato parere favorevole, espresso dal Responsabile dell'Area demografici-tributi, sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione, ai sensi dell'art 49 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO l'allegato parere favorevole, espresso dal Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, sotto il profilo della regolarità contabile della presente deliberazione, ai sensi dell'art 49 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

ACQUISITI il parere dell'organo di revisione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lettera b) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – T.U.E.L., così come modificato dall'art. 3 comma 2 bis del D.L. 174/2012;

Con voti unanimi favorevoli, espressi da n. 10 (dieci) consiglieri presenti e votanti;

#### D E L I B E R A

- di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento.
- di approvare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2023 come segue:

<b>ANNO 2023</b>	<b>ALIQUOTA</b>
abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. n. 160/2019)	0,60 %
detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La suddetta detrazione si applica agli alloggi regolarmente assegnati dagli istituti autonomi per le case popolari (IACP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica,	€ 200.00

comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616;	
altri fabbricati gruppo A	0,99 %
fabbricati gruppo B e C	0,99 %
aree edificabili	0,99 %
altri fabbricati (ove dovuta)	0,99 %
fabbricati rurali strumentali (D10)	0,1 %
aree agricole	0,99 %
fabbricati gruppo D (esclusi i D10 rurali strumentali di cui sopra)	1,06 %

- di stabilire la detrazione concessa per l'abitazione principale e le relative pertinenze ai fini dell'Imposta Municipale Propria (IMU) per l'anno 2023 nella misura pari a euro 200,00 per gli immobili classificati nella categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e per le relative pertinenze;
- di provvedere ad espletare tutti gli adempimenti necessari previsti dalla Legge per l'efficacia della presente deliberazione con decorrenza dall' 01.01.2023, ivi compresa la sua pubblicazione sul sito informatico del Ministero delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefedarilismofiscale.gov.it](http://www.portalefedarilismofiscale.gov.it);
- di pubblicare la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Ente, nonché in nell'apposita sezione "disposizioni generali" dell'Amministrazione Trasparente;

Successivamente

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

di dichiarare, con voti favorevoli n. 10 (dieci), contrari n. 0 (zero), astenuti n. 0 (zero) resi per alzata di mano, su n. 10 (dieci) presenti e votanti (assenti n. 0 -zero), il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267 del 2000.

.....

Si dà atto che il testo integrale della discussione è stato registrato su supporto magnetico e depositato presso la segreteria comunale.

.....





Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Maria Pia Mazzucco

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Antonella Cardamone

---

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art.124, c.1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Dalla Residenza Municipale, 16/03/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Antonella Cardamone

---

REG.PUBBL. N. 189/2023

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione diverrà esecutiva il giorno 26/03/2023 ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dr.ssa Antonella Cardamone

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Cervignano D'Adda, 26/03/2023